



CONTRACT SUBSECVENT NR.3

privind achiziția de servicii de pază, monitorizare a sistemelor de detecție, alarmare și intervenție rapidă antiefracție și transport valori monetare

În temeiul prevederilor

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuire contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare;
- Procedurii proprii pentru achiziția de servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa 2 la Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare cod PO-8.5.1.03/CS editia 5

și în baza Acordului-cadru, înregistrat cu nr. 4334/03.11.2022 și a Referatului de necesitate nr.1462/17.01.2023 întocmit de Biroul economic s-a încheiat prezentul contract subsecvent, între:

1. Părțile contractului subsecvent:

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CARAS - SEVERIN, cu sediul în Resita, str. Traian Lalescu nr.11, jud. Caras Severin, telefon 0255.211415, fax 0255.223720, CIF 9706620, e-mail cs@ancpi.ro, cont RO81TREZ23G510103200130X - Trezoreria Resita, reprezentată prin domnul Rusalin MUREȘAN având funcția de Director în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

S.C. TMG GUARD S.R.L, cu sediu în Târgu-Jiu, str.Lalelelor, nr.3B, telefon 0755.133.020, 0371/4006406, fax 0253.238.227, e-mail tgguardoffice@yahoo.com, comercial.tmgguard@gmail.com, număr de înmatriculare J18/76/2016, cod fiscal 35469698, cont RO 48 TREZ3365069XXXX009065, deschis la Trezoreria Târgu-Jiu, reprezentată prin domnul Victor Lucian MECU având funcția de Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract subsecvent** - înțelegerea Părților privind prestarea serviciilor, încheiate în baza prezentului contract;
- Caiet de sarcini** - Anexă la contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;



- c) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- d) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **obiectiv (locație)** - înseamnă spațiul deținut și delimitat de către Beneficiar sau orice alt spațiu, așa cum va fi indicat de către autoritatea contractantă contractantului prin prezentul contract.
- f) **plan de pază** - reprezintă documentul operativ întocmit de Beneficiar în colaborare cu Contractantului, cu respectarea cerințelor Legii nr. 333/2003 și ale HG nr. 301/2012 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor și protecția persoanelor și a precizărilor Inspectoratului General al Poliției Române, și avizat de către organele de poliție competente teritorial. Planul de pază constituie anexă la prezentul contract din momentul avizării lui de către organele de poliție și conținutul lui este obligatoriu pentru Părți.
- g) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- h) **Caiet de sarcini** - Anexă la contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- î) **Forța majoră** - eveniment independent de controlul Părților care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una din Părți și include calamitățile, greve sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- k) **Informații confidențiale** - toate datele, care nu sunt publice, comunicate reciproc sau obținute de una din Părți de la cealaltă Parte, în scopul și pe derularea prezentului contract subsecvent;
- l) **Oferta** - actul juridic prin care un Operator economic/o asocieră de operatori economici și-a manifestat voința de a deveni parte a prezentului Acord-cadru, respectiv de a se angaja într-un Contract subsecvent;
- m) **Propunerea financiară** - Parte a Ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț și la alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor Promitentului-Achizitor;
- n) **Propunerea tehnică** - parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din Caietul de sarcini;
- p) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.



3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres ca sunt zile lucrătoare.

3.3. Clauzele și expresiile or fi interpretare prin raportare la întregul acord cadru, respectiv contractele subsecvente.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze: „Servicii de pază, monitorizare a sistemelor de detecție și alarmare și intervenție rapidă antiefracție și transport valori monetare” a obiectivelor din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caras - Severin, Cod CPV principal 79700000-1-servicii de investigație și de siguranță și cu următoarele coduri CPV secundare :

- 79713000-5 - servicii de pază (Rev.2)
- 79711000-1 - Servicii monitorizare sisteme alarmă (Rev.2)
- 79710000-4 - Servicii de siguranță (Rev.2),

în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract se vor presta următoarele servicii:

I. de pază se vor presta la următoarele locații:

- La sediul OCPI Caras-Severin, Reșița, jud. Caras-Severin, str. Traian Lalescu nr.11:
1 post x 8 ore , 8-16,30 de luni până joi și vineri 8-14,00
- La sediul BCPI Reșița, jud. Caras-Severin, str. Petru Maior nr. 2, et. 1 (bloc 800):
1 post x 8 ore (zilnic 7-15)/ zile lucrătoare
1 post x 8 ore (zilnic 15-23)/zile lucrătoare
- La sediul BCPI Caransebeș, jud. Caras-Severin, str. Timișoarei nr. 12D:
1 post x 24 ore / zile calendaristice
- La sediul BCPI Oravița, jud. Caras-Severin str. Eftimie Murgu nr. 31:
1 post x 8 ore , 8-16,30 de luni până joi și 8-14,00 vineri

II. de monitorizare a sistemelor de detecție, alarmare și intervenție rapidă la efracție se vor presta pentru următoarele obiective:

1. Sediul OCPI Caras - Severin, localitatea Reșița, jud. Caras -Severin str. Traian Lalescu nr.11
2. Sediul BCPI, localitatea Reșița, jud. Caras -Severin str. Petru Maior nr. 2, et.1,(bloc 800)
3. Sediul BCPI , localitatea Caransebeș, jud. Caras -Severin str. Timișoarei nr.12D.
4. Sediul BCPI, localitatea Oravița, jud. Caras-Severin, str. Eftimie Murgu, nr. 31.



III. de transport valori monetare se vor presta la următoarele obiective:

1. Sediul BCPI , localitatea Reșița, jud. Caras -Severin str. Petru Maior nr.2, et.1,(bloc 800)
2. Sediul BCPI , localitatea Caransebeș, jud. Caras -Severin str. Timișoarei nr.12D
3. Sediul BCPI, localitatea Oravița, jud. Caras-Severin, str. Eftimie Murgu, nr. 31.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul total al contractului este de 356.168,7 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 67.672,04 lei și este alcătuită din prețurile menționate la punctele 5.2, 5.4 și 5.6:

5.2 Tariful orar servicii de pază este de:

- Post de 8 h pentru suma de : 20,93 lei fără TVA /cră/agent la care se adaugă suma de 3,97 lei valoare TVA, respectiv suma totală de 152.663,42 lei fără TVA (20,93 lei fără TVA x 7294 ore), la care se adaugă TVA în valoare de 29.006,04 lei.

- Post de 24 h pentru suma de : 22,33 lei fără TVA /oră/agent, la care se adaugă suma de 4,24 lei valoare TVA, respectiv suma totală de 178.997,28 lei fără TVA(22,33 lei fără TVA X 8016 ore), la care se adaugă TVA în valoare de 34.009,48 lei .

5.3 Pe parcursul derulării contractului, achizitorul are dreptul de a modifica numărul obiectivelor, prin reducere sau suplimentare, urmând ca valoarea totală a serviciilor să fie determinată de numărul obiectivelor. Orice suplimentare a numărului de posturi sau a orelor lucrate, se va face la tariful din contract. Reducerea obiectivelor se poate face cu un preaviz de 30 zile de la care modificarea intră în vigoare.

5.4 Prețul pentru serviciile de monitorizare a sistemelor de detecție și alarmare și intervenție rapidă antiefracție este de 139 lei/lună/obiectiv la care se adaugă 26,41 lei, valoare TVA, respectiv suma totală de 6.116 lei fără TVA (perioada 01.02-31.12.2023/4 obiective), la care se adaugă 1162,04 lei TVA, în care sunt incluse un număr nelimitat de alarme reale pentru fiecare obiectiv, precum și un număr de 3 (trei) intervenții în caz de alarmă falsă pentru fiecare obiectiv.

5.5 În cazul intervențiilor la alarme false peste cele din abonament, acestea se taxează cu suma de 20 lei fără TVA / fiecare intervenție suplimentară pentru oricare dintre obiective.

5.6 Prețul pentru serviciile de transport valori monetare este de 44 lei fără TVA /transport/cursă, la care se adaugă 8,36 lei, valoare TVA, respectiv suma totală de 18.392 lei fără TVA (44 lei/cursă dus-întors x 418 curse), la care se adaugă 3.494,48 lei TVA.

5.7 Pe parcursul derulării contractului, achizitorul are dreptul de a modifica numărul curselor, prin reducere sau suplimentare, urmând ca valoarea totală a serviciilor să fie determinată de numărul curselor. Numărul curselor poate fi redus în funcție de existența încasărilor caz în care operatorul economic va fi anunțat telefonic pentru a nu se deplasa la sediu.



Plata se face în funcție de numărul de curse confirmate de achizitor prin procesul-verbal lunar, predat de către prestator.

5.8 Valorile ce urmează a fi transportate/cursă, nu depășesc cuantumul de 10.000 euro sau echivalentul în lei.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract subsecvent se încheie pentru perioada 01 februarie 2023 - 31 decembrie 2023 și își va înceta efectele după îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

7. Documentele contractului

7.1 Fac parte integrantă din prezentul contract:

- Caietul de sarcini
- Propunerea tehnică
- Propunerea financiară și anexe
- Polița de răspundere civilă profesională/Convenție de asigurare de răspundere civilă pentru acoperirea riscului neglijenței profesionale în cuantum de minim 50.000 euro /eveniment
- Garanția de bună execuție.

8. Obligațiile prestatorului

8.1 Serviciile de pază:

8.1.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, cu propunerea sa tehnică și cu obligațiile asumate prin contract.

8.1.2 Prestatorul se obligă să execute serviciile de paza, pe bază de grafic lunar, numai cu personal calificat profesional, instruit și atestat în funcția de agent de pază, în paza obiectivelor și bunurilor, în condițiile Legii nr. 333/2003 și ale HG nr.301/2012, dotat și echipat în conformitate cu nevoile reale, specifice fiecărui post în parte, în baza unui plan întocmit conform prevederilor legale, avizat de organele de poliție din zona obiectivelor.

8.1.3 Prestatorul va executa pe toată durata contractului, serviciile prevăzute în prezentul Contract subsecvent, cu numărul de agenți stabiliți și în conformitate cu Planul de pază al obiectivului.

8.1.4 Prestatorul va asigura autorității contractante flexibilitatea numărului de agenți în plus sau minus, în funcție de solicitarea acesteia în scris și cu încheierea unor acte adiționale la contractul subsecvent.

8.1.5 Modificarile având ca obiect numărul de posturi, dispunerea acestora sau consemnele, vor fi menționate și în Planul de pază, ce va fi modificat corespunzător.

8.1.6 Modificarea structurii personalului de pază se va face numai cu acordul scris al reprezentantului autorizat al achizitorului.



8.1.7 În cazul în care sunt modificări de personal până la încheierea contractului subsecvent, prestatorul, este obligat să prezinte achizitorului:

- un tabel cu numele și datele de identificare ale întregului personal angajat cu normă întreagă, desemnat să asigure paza, protecția și intervenția la obiectivele OCPI Caraș-Severin, la semnarea contractului subsecvent și să actualizeze aceste informații ori de câte ori va apărea necesitatea, în maximum 5 zile de la data producerii modificării.

8.1.8 Să realizeze pregătirea teoretică și fizică de specialitate a agenților de securitate pe linie de specialitate, protecția muncii, situații de urgență și protecția mediului.

8.1.9 Să doteze personalul conform art. 40-43 din Legea nr.333/2003 cu uniformă de serviciu pentru agenți de pază cu însemnele de identificare a personalului, echipament de protecție specific activității de pază și mijloace de comunicare pentru asigurarea legăturilor între posturi și cu dispeceratul.

8.1.10 Să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;

8.1.11 Să asigure integritatea personalului angajat al beneficiarului, ce își desfășoară activitatea la fiecare obiectiv în parte;

8.1.12 Să asigure paza obiectivelor și a bunurilor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;

8.1.13 Să ia toate măsurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, verificând de câte ori este necesar, existența unor surse care le-ar putea declanșa. La producerea unui eveniment sesizează pompierii și anunță conducerea unității și poliția;

8.1.14 Să aducă la cunoștința achizitorului oricărui eveniment în timpul executării obligațiilor contractuale și măsurile luate;

8.1.15 Să îmbunătățească serviciile de pază, să înlocuiască agenții de pază care nu execută corespunzător atribuțiile de serviciu, la cererea întemeiată a beneficiarului;

8.1.16 Să anunțe achizitorul de orice schimbare în componenta persoanelor de pază precum și despre producerea unor evenimente deosebite sau avarii pe timpul serviciului.

8.1.17 Să prezinte periodic informări privind activitatea de pază și propuneri privind îmbunătățirea acesteia.

8.1.18 Să respecte și să îndeplinească întocmai planul de pază semnat de comun acord.

8.1.19 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.1.20 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.



8.1.21 Prestatorul va participa la elaborarea planului de pază împreună cu beneficiarul, care va fi avizat de organele Ministerului de Interne, pe care îl va respecta întocmai.

8.1.22 Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul atunci când se semnalează furturi, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție, din vina sa exclusivă, de mijloace fixe obiecte de inventar alte bunuri și materiale existente în obiectivul încredințat spre pază, pe bază de documente de predare-primire.

8.1.23 În situația în care se semnalează o situație din cele prezentate la pct. 8.1.22 partea care o constata este obligată să notifice în maxim 24 de ore partenerul de contract și împreună să întocmească un proces verbal de constatare și evaluare a pagubelor.

În cazul neprezentării prestatorului la fața locului în urma solicitării achizitorului, acesta din urmă este în drept să procedeze singur la întocmirea procesului-verbal de constatare și de evaluare a prejudiciului, iar prestatorul va accepta constatările și evaluarea autorității contractante. Consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului.

8.1.24 Cerințe legale de condițiile de muncă și protecția muncii ce trebuie respectate : Legea nr.319/2006 privind protecția muncii.

8.1.25 Prestatorul are obligația, ca anterior expirării valabilității licenței de funcționare să facă demersuri pentru prelungirea acesteia, astfel încât pe parcursul derulării contractului să NU existe perioade în care licența de funcționare să nu fie valabilă, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului.

8.1.26 La semnarea contractului subsecvent, prestatorul are obligația prezentării unei polițe de răspundere civilă profesională/Convenție de asigurare de răspundere civilă pentru acoperirea riscului neglijenței profesionale în sumă de minim 50.000 euro/eveniment. Neprezentarea acesteia dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul. Asigurarea trebuie să acopere toată perioada contractuală. Dacă pe parcursul derulării contractului polița expiră, ofertantul are obligația reînnoirii/incheierii poliței astfel încât aceasta să acopere întreaga valabilitate a contractului.

8.1.27 Alte obligații ale prestatorului:

- a) să asigure paza obiectivului, a bunurilor și a valorilor nominalizate în planul de pază cu personal de specialitate atestat și autorizat conform prevederilor legale în vigoare și să asigure integritatea acestora;
- b) să asigure paza personalului angajat, a clienților autorității contractante și să asigure integritatea acestora;
- c) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;
- d) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;



- e) să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii și să anunțe șeful său ierarhic, conducerea autorității contractante și poliția după caz;
- f) să încunoștiințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității autorității contractante despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- g) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul autorității contractante;
- h) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- i) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea autorității contractante și poliția;
- j) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- k) să poarte uniforma și însemnele distinctive numai în timpul serviciului, cu excepția locurilor de muncă unde se impune o altă ținută;
- l) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- m) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea autorității contractante despre aceasta și desemnarea unui înlocuitor;
- n) să nu părăsească postul de pază în timpul serviciului pentru rezolvarea problemelor personale, fără a fi înlocuit de un alt agent
- o) să execute întocmai atribuțiile de serviciu și să fie respectuos în raporturile de serviciu;
- p) la intrarea și la ieșirea din serviciu controlează și verifică integritatea spațiilor și amenajărilor pentru păstrarea în deplină siguranță a bunurilor din dotare, a documentelor și a altor valori materiale;
- q) să nu permită accesul în obiectiv a vizitatorilor aflați în stare de ebrietate;
- r) să nu ofere informații specifice activității de cadastru și publicitate imobiliară cetățenilor care se prezintă la sediul OCPI, respectiv BCPI;
- s) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare și de protecție.
- ș) să păstreze secretul profesional asupra datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu.

8.1.28 Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică parte integrantă a prezentului contract subsecvent.



8.2 Serviciile de monitorizare:

8.2.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, cu propunerea sa tehnică și cu obligațiile asumate prin contract.

8.2.2 Să informeze periodic Achizitorul asupra desfășurării serviciului de monitorizare și să-i furnizeze acestuia datele pe care le solicită.

8.2.3 Să păstreze secretul asupra caracteristicilor și informațiilor aferente sistemului de pază și asupra informațiilor furnizate de achizitor în cadrul derulării contractului.

8.2.4 Să execute instalarea echipamentelor de monitorizare:

- la standardele acceptate în domeniul securității;
- în conformitate cu legislația în vigoare;
- în amplasamentul indicat de ACHIZITOR

8.2.5 Să asigure repunerea în funcțiune a sistemului în termen de 12 ore pentru obiectivele aflate în Municipiul Reșița, respective 24 de ore pe raza județului Caraș Severin, dacă service-ul este asigurat de către PRESTATOR prin intermediul firmelor specializate, colaboratoare.

8.2.6 În cazul recepționării semnalelor "EFRACȚIE", "PANICĂ", sau a altor semnale care impun o intervenție rapidă, să ajungă la obiectiv prin intermediul echipelor de intervenție specializate în maxim 15 minute în localitățile urbane. Intervenția la evenimente se realizează numai prin personal calificat al societății specializate de pază și protecție.

8.2.7 Dispeceratele de monitorizare asigură preluarea directă și verificarea semnalelor de la sistemele conectate și iau măsurile necesare în vederea alertării echipajelor de intervenție astfel încât să fie respectați timpii menționați la punctul 8.2.6, până la intervenția organelor judiciare, primele măsuri necesare conservării urmelor infracțiunii și a mijloacelor materiale de probă.

8.2.8 Să informeze operativ achizitorul care se află sub contract de service cu o altă firmă, de problemele tehnice apărute la sistemul de pază, prin fax, e-mail sau telefonic;

8.2.9 După confirmarea de către agenții de intervenție a veridicității semnalelor "EFRACȚIE", "INCENDIU" sau a altor semnale care impun prezența unui reprezentant al beneficiarului, PRESTATORUL este obligat al anunța, pe acesta, și de a asigura securitatea obiectivului timp de 40 de minute de la declanșarea sistemului de antifracție.

8.2.10 Deplasarea echipajelor de intervenție la fiecare obiectiv în parte se va realiza de la locul menționat în oferta tehnică, cu autoturismele cu numerele de înmatriculare menționate în oferta tehnică.

8.2.11 Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică parte integrantă a prezentului contract subsecvent.



8.2.12 Prestator este obligat să notifice fără întârziere achizitorul:

a) cu privire la orice incidente care au loc și care ar putea afecta executarea Contractului subsecvent;

b) cu privire la orice întreruperi propuse sau reale ale muncii sau orice alte incidente care afectează sau ar putea afecta executarea contractului subsecvent.

8.2.13 Alte obligații ale prestatorului

a) să realizeze conexiunea sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu o stație de dispecerizare care asigură recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarmă a sistemului local și interogarea stării sistemului local;

b) să verifice periodic conexiunea dispeceratului cu obiectivul;

c) să preia cu operativitate semnalele recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și să verifice veridicitatea alarmei prin dirijarea la fața locului a echipajelor de intervenție sau prin verificare tehnică de la distanță;

d) să sesizeze autoritățile competente în funcție de situație, când s-a stabilit că autorii au săvârșit fapte penale ori contravenționale;

e) agenții de intervenție și monitorizare, trebuie să fie special instruiți și antrenați să intervină rapid la obiectivele monitorizate, să fie dotați cu mijloacele necesare pentru a-și putea desfășura activitatea în orice situație ;

f) să anunțe Pompierii sau cea mai apropiată secție de Poliție, în cazul unei reale alarme de incendiu ori efracție;

g) să intervină rapid și în cazul solicitării telefonice a beneficiarului pentru prevenirea și stoparea unor evenimente care ar putea produce distrugerii și pagube sau chiar să afecteze integritatea fizică, ori să pună în pericol viața persoanelor aflate în obiectivele menționate;

h) să despăgubească beneficiarul în caz de daune materiale provocate în urma nerespectării timpului de intervenție menționat;

i) să rețină și să predea organelor de poliție, făptuitorii prinși în flagrant și să conserve probele care atestă fapta, luând totodată măsuri pentru limitarea pagubelor și asigurând paza obiectivului până la sosirea organelor de poliție;

j) să păstreze secretul asupra caracteristicilor și informațiilor aferente sistemului.

8.3 Serviciile de transport valori monetare:

8.3.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, cu propunerea sa tehnică și cu obligațiile asumate prin contract.

8.3.2 Prestatorul va executa pe toată durata contractului serviciile de transport valori, cu autovehicule proprii și personalul de pază atestat în conformitate cu prevederile legale.



- 8.3.3** Să asigure achizitorului, pe toată perioada derulării contractului, agenții de pază necesari, echipamentul de lucru, dotarea personală și necesarul tehnic legal;
- 8.3.4** Să dețină personal angajat propriu cu normă întreagă, echipat în mod adecvat și să aibă cursuri de calificare ca agent de securitate, aprobate de Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și atestat de către Ministerul Administrației și Internelor. Aceștia având dovada de absolvire a cursurilor de calificare de bază și de promovare a examenului în acest sens, conform Legii nr. 333/2003;
- 8.3.5** Să nominalizeze în vederea îndeplinirii prevederilor contractuale numai persoane care vor corespunde din punct de vedere moral, fizic și profesional, cerințelor legislației în vigoare, pentru care își va asuma răspunderea;
- 8.3.6** Agentul care asigură transportul de valori are obligația să transporte în siguranță personalul care îl însoțește în depunerea valorilor monetare din partea OCPI, iar în cazul în care se constată contrariul, prestatorul are obligația de a înlocui agentul;
- 8.3.7** Să asigure securitatea autovehiculului și a valorilor transportate printr-un contract de asigurare pentru acoperirea riscurilor care derivă din orice tip de pierdere sau daună, provocată sau cauzată de oricine și din orice motiv.
- 8.3.8** să asigure zona de încărcare-descărcare, nepermițând nici unei persoane să se apropie de autoturismul de transport valori pe timpul operațiilor de preluare și manipulare a valorilor;
- 8.3.9** Prestatorul se obligă să păstreze, pe toată durata executării contractului subsecvent, confidențialitatea privitoare la datele și informațiile legate de activitatea Achizitorului, referitor la transportul de valori, inclusiv traseul, programul de transport valori, persoanele care transportă și destinația.
- 8.3.10** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile graficului de prestare menționat în caietul de sarcini. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.3.11** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul atunci când se semnalează furturi, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție, din vina sa exclusivă, de valori în obiectivul încredințat spre transport.
- 8.3.12** În situația în care se semnalează o situație din cele prezentate la pct. 8.3.11 partea care o constată este obligată să notifice în maxim 24 de ore partenerul de contract și împreună să întocmească un proces verbal de constatare și evaluare a pagubelor.
- 8.3.13** Prestatorul este obligat să respecte condițiile de muncă și protecția muncii conform Legii nr.319/2006 privind protecția muncii.
- 8.3.14** Prestatorul va anunța conducerea Achizitorului, în mod operativ, orice eveniment petrecut înainte/în timpul/după derulării transportului.



8.3.15 Prestatorul este obligat să presteze serviciile de transport valori monetare după cum urmează:

- de la sediul BCPI Reșița la Direcția de Trezorerie a municipiului Reșița și retur, de luni până joi între orele 14,30 - 15,00, iar în ziua de vineri între orele 12,30 -13,00.
- de la sediul BCPI Caransebeș la Direcția de Trezorerie a municipiului Caransebeș și retur, marți și joi între orele 14,30 - 15,00.
- de la sediul BCPI Oravița la Direcția de Trezorerie a orașului Oravița și retur, marți și joi între orele 14,30 - 15,00.

8.3.16 Un agent al prestatorului, va însoți și va transporta casierul din cadrul BCPI Reșița, BCPI Caransebeș și BCPI Oravița cu mijloacele proprii de transport, în fiecare zi lucrătoare, așa cum am menționat mai sus.

8.3.17 Prestatorul va angaja în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale care îi revin, numai agenți apti din punct de vedere moral, fizic și profesional potrivit cerințelor legislației în vigoare, pentru care își asumă responsabilitatea;

8.3.18 Prestatorului îi revine răspunderea patrimonială pentru integritatea valorilor transportate pe timpul în care acestea se află în supravegherea sa, începând cu momentul preluării casierului și până la depunerea valorilor la Trezorerie;

8.3.19 Asigura legătura și colaborarea permanentă cu reprezentantul desemnat al Achizitorului pentru bună derulare a fiecărui transport;

8.3.20 Să efectueze serviciile de transport de valori cu personalul nominalizat în oferta tehnică, iar autoturismele folosite, precum și numărul și marca autovehiculelor folosite în vederea prestării serviciului, la fiecare sediu în parte să fie cele declarate în oferta tehnică.

8.3.21 Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică parte integrantă a prezentului contract subsecvent.

9. Obligațiile achizitorului

9.1 Achizitorul va elabora împreună cu prestatorul planul de pază al obiectivului și va organiza activitatea pentru depunerea acestuia la organul de poliție competent teritorial, în vederea avizării.

9.2 Să analizeze periodic, dacă este cazul, împreună cu PRESTATORUL, modul în care se îndeplinesc prevederile contractului;

9.3 Să semneze procesul verbal de intervenție, urmând a primi istoricul de evenimente prin care se justifică acțiunile echipajelor de intervenție,

9.4 În cazul în care sistemul antiefracție sau antiincendiu este asimilat și instalat prin propriile posibilități ori de către alta firmă, PRESTATORUL concomitent cu încheierea contractului de monitorizare intervenție propune și întocmește după caz și contract de SERVICE, urmând ca Achizitorul să suporte contravaloarea intervențiilor tehnice și a componentelor înlocuite.



9.5 În situația în care beneficiarul deține contract de service cu o altă firmă, la înștiințarea făcută de PRESTATOR, se angajează a solicita personalului tehnic al firmei de service, repunerea în funcțiune a sistemului de pază.

9.6 Achizitorul se obligă să elaboreze cu sprijinul prestatorului planul de transport valori și să obțină avizul organelor Ministerului de Interne, atât pentru acesta cât și pentru orice modificare ulterioară.

9.7 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator conform art. 10.1. Factura se emite în primele cinci zile a lunii următoare celei pentru care se face plata.

9.8 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.9 Dacă în timpul derulării contractului este posibil să se renunțe la unul sau mai multe obiective, se poate face cu un preaviz de 30 zile, de la care modificarea intră în vigoare.

9.10 Să nu folosească serviciile personalului de paza în alte scopuri fără consimțământul în scris al prestatorului.

9.11 Să dea toate informațiile ce sunt necesare organizării și desfășurării serviciilor de paza și protecție la obiectiv.

9.12 Să asigure condiții adecvate de paza pentru agenți și să stabilească limitele de competență ale acestora față de angajații proprii.

10. Modalități de plată

10.1 Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate în termen de 30 zile de la data primirii facturii emisă de prestator și înregistrată la OCPI Caraș-Severin și a semnării procesului-verbal de acceptanță fără obiecțiuni a serviciului emis de responsabilul de contract desemnat din partea achizitorului.

10.2 Dacă achizitorul nu onorează plata facturilor în termenul prevăzut în clauza 10.1 și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 10.2 prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce beneficiarul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11 - Garanția de bună execuție a contractului

11.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție valabilă pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului subsecvent, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent de către ambele părți.

11.2 Garanției de bună execuție a contractului este de în quantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, respectiv 17.808,43 lei fără TVA și va fi constituită în lei, prin una din următoarele forme:

(1) - virament bancar



(2) - printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, respectiv scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

3) - prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, prestatorul având obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia

11.3. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului subsecvent fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, autoritatea urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna execuție în contractul subsecvent și va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de buna execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobânda în favoarea prestatorului.

11.4. Garanția constituită conform prevederilor punctului 11.1 devine anexă la contract.

11.5 Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza notificării acestuia cu privire la culpa prestatorului.

11.6 În cazul în care pe parcursul executării contractului subsecvent se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de buna execuție în corelație cu noua valoare a contractului subsecvent.

11.7 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului dovedit, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.8 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate printr-o solicitare scrisă a prestatorului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o cotă procentuală de 0,04 % pe zi de întârziere din valoarea obligațiilor restante, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevazut la pct. 10.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % pe zi de întârziere din plata neefectuată pentru serviciile prestate, facturate și recepționate, până la îndeplinirea efectiv a obligațiilor.

12.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea acestuia și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Recepție și verificări

13.1 Achizitorul are dreptul de a inspecta și/sau verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, anexe la contract.

13.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13.3 Achizitorul are dreptul de a notifica imediat contractantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia orice deficiență în termenul comunicat, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform art. 6.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului părțile vor stabili ce comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, sau

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea



contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Incetarea contractului

15.1 Contractul încetează în următoarele situații :

a) Prin ajungerea la termen;

b) Prin acordul părților.

c) Prin denunțare unilaterală. Oricare dintre Parti poate denunța unilateral contractual subsecvent înainte de expirarea duratei acestuia, prin transmiterea unei notificari scrise celeilalte Parti, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care se dorește încetarea contractului subsecvent;

d) prin rezilierea contractului subsecvent care se va comunica în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, dacă contractantul nu își îndeplinește și nu respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract subsecvent.

15.2 Încetarea contractului subsecvent în conformitate cu prevederile prezentului articol nu va influența , în orice mod, executarea obligațiilor scadente între Părți.

15.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractual subsecvent, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului subsecvent și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

15.4 În cazul prevăzut la art. 15.3, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

15.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța oricând contractul în cazul în care pe parcursul derulării acestuia devin aplicabile prevederile art. 222 și art. 223 din Legea nr. 98/2016, cu completările și modificările ulterioare, pentru prestator.

15.6 (1) Prezentul contract se reziliază de plin drept, fără notificare, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată sau a organului arbitral în cazul în care, oricând pe perioada derulării contractului, prestatorul nu își poate îndeplini obligațiile asumate prin prezentul contract.



(2) Prezentul contract se poate rezilia de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau a îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 15 zile a părții în culpă.

15.7 Prezentul contractul este reziliat de drept în cazul în care prestatorul nu respectă prevederile de la art. 8.1.25 din prezentul contract subsecvent.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitorul, prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 Prețul unitar (lei/ora pe agent, lei/lună/obiectiv, și lei/cursă) menționat în ofertă nu se modifică sau ajustează el fiind considerat ferm pe toată perioada derulării contractului.

16.3 Prin excepție, părțile pot conveni ajustarea prețului doar în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite, în condițiile prevăzute de instrucțiunea 1/2021 emisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice.

16.4. Modificarea prețului, se va face în baza unei notificări scrise din partea prestatorului către achizitor, însoțită de justificarea corespunzătoare și oferta de preț actualizată și detaliată.

16.5. Ajustarea prețului este condiționată de existența fondurilor bugetare alocate pentru această destinație.

17. Amendamente

17.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1 Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract subsecvent, în favoarea subcontractanților cu privire la partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art.218 din Legea nr.98/2016, raportat la prevederile art.150 din HG nr. 395/2016, obligațiile născute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19. Conduita prestatorului

19.1 Prestatorul/Personalul Prestatorului va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate, precum și cu discreția necesară.



19.2 În cazul în care, Prestatorul se oferă să dea/să acorde oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate decide încetarea contractului.

19.3 Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, precum și după încetarea acestuia.

20. Conflictul de interese

a) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

b) Prestatorul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin Documentația de atribuire.

c) Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Achizitorului în procedura de atribuire cu care Achizitorul a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilienței contractului.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți în termen de 3 zile de la apariția respectivului caz de forță majoră,



producerea acestora și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor; aceeași obligație de notificare subsistă și în cazul încetării cazului de forță majoră.

21.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecatorești din România în a cărei competență se află sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Persoanele desemnate cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale sunt:

- din partea Promitentului-achizitor: Nume, prenume, telefon/mail.: Simona Eva ROȘCA, 0255/211.415, int.104, simona.rosca@ancpi.ro

- din partea Promitentului-prestator: Nume, prenume, telefon/mail. Bereski Lăpădat Stefan, 0770 995 251

24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Notificările / comunicările verbale nu vor fi luate în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin una din modalitățile prevăzute în acest punct.

24.3 În cazul în care sediul social, adresa de corespondență, numerele de fax și/sau e-mail declarate ale unei părți se modifică, această schimbare va fi adusă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maxim 5 zile lucrătoare.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25.2 În cazul apariției, ulterior semnării contractului, a unor modificări legislative imperative și obligatorii, contractul va fi modificat de drept, fără intervenția părților.



Părțile au înțeles să încheie prezentul contract susecvent, în 2(două) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE
IMOBILIARA CARAS-SEVERIN

PRESTATOR
S.C.TMG GUARD SRL